

SPRAWOZDANIE FINANSOWE

WEST REAL ESTATE S.A.
ZA OKRES OD DNIA 01.01.2010
DO 31.12.2010 ROKU



A. WPROWADZENIE DO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO

1. INFORMACJE OGÓLNE

Westrealestate S.A. z siedzibą we Wrocławiu (54-618 Wrocław, ul. Przedświt 11/1) została zarejestrowana 10 grudnia 2009 r. w wyniku przekształcenia formy prawnej spółki (Westrealestate Sp. z o.o. – poprzednik prawny Emitenta) przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia-Fabrycznej we Wrocławiu, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego. Spółka została wpisana do rejestru pod numerem 0000344257.

Na mocy uchwały Zgromadzenia Wspólników z dnia 2 lutego 2010 roku dokonana została zmiana nazwy spółki z Westrealestate S.A. na West Real Estate S.A. Rejestracja powyższej zmiany miała miejsce w dniu 18 marca 2010 roku.

Spółce nadano NIP o nr 753-231-25-83 oraz numer statystyczny REGON 160101435.

Czas trwania Spółki jest nieoznaczony.

West Real Estate S.A. prowadzi działalność, polegającą na inwestowaniu posiadanych środków finansowych w przedsięwzięcia związane z nabywaniem atrakcyjnych nieruchomości do majątku Spółki i przekazaniem procesu zarządzania nimi zależnym spółkom komandytowym, w celu czerpania korzyści finansowych z ich zarządzania.

2. WSKAZANIE OKRESU OBJĘTEGO SPRAWOZDANIEM

Spółka prezentuje sprawozdanie finansowe za rok obrotowy 2010, rozpoczynający się 01 stycznia 2010 r. i kończący się 31 grudnia 2010 r.

3. ZAŁOŻENIE KONTYNUACJI DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ

Sprawozdanie finansowe Spółki zostało sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej przez Spółkę w okresie 12 miesięcy po dniu bilansowym, czyli do 31 grudnia 2011 roku. Zarząd Spółki nie stwierdza na dzień podpisania sprawozdania finansowego istnienia faktów i okoliczności, które wskazywałyby na zagrożenia dla możliwości kontynuacji działalności przez Spółkę w okresie 12 miesięcy po dniu bilansowym na skutek zamierzonego lub przymusowego zaniechania bądź istotnego ograniczenia przez nią dotychczasowej działalności.



4. PRZYJĘTE ZASADY (POLITYKA) RACHUNKOWOŚCI, W TYM METODY WYCENY AKTYWÓW I PASYWÓW (W TYM AMORTYZACJI), POMIARU WYNIKU FINANSOWERGO ORAZ SPOSOBU SPORZĄDZANIA SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO.

1. Forma oraz podstawa sporządzenia sprawozdania finansowego

Sprawozdanie finansowe zostało przygotowane zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 września 1994 roku o rachunkowości (Dz. U. Nr 152 z 2009, poz. 1223).

Rachunek zysków i strat za okres od 1 stycznia 2010 do 31 grudnia 2010 Spółka sporządziła w wariantcie porównawczym.

Rachunek przepływów pieniężnych sporządzony został metodą pośrednią.

W sprawozdaniu finansowym Spółka wykazuje zdarzenia gospodarcze zgodnie z ich treścią ekonomiczną.

Wynik finansowy jednostki za dany rok obrotowy obejmuje wszystkie osiągnięte i przypadające na jej rzecz przychody oraz związane z tymi przychodami koszty, zgodnie z zasadami memoriału, współmierności przychodów i kosztów oraz ostrożnej wyceny.

2. Wartości niematerialne i prawne

Wartości niematerialne i prawne wycenia się według cen nabycia lub kosztów wytworzenia dla kosztów prac rozwojowych, pomniejszonych o skumulowane odpisy umorzeniowe oraz o odpisy z tytułu trwałej utraty wartości.

3. Środki trwałe

Środki trwałe są wyceniane w cenie nabycia lub koszcie wytworzenia po aktualizacji wyceny składników majątku pomniejszonych o skumulowane umorzenie oraz dokonane odpisy aktualizujące ich wartość.

Dla celów podatkowych przyjmowane były stawki amortyzacyjne wynikające z ustawy z dnia 15 lutego 1992 roku o podatku dochodowym od osób prawnych, określającej wysokość amortyzacji stanowiącej koszty uzyskania przychodów. Określają one wysokość amortyzacji stanowiącej koszty uzyskania przychodu.

Składniki majątku o przewidywanym okresie użytkowania nie przekraczającym jednego roku oraz wartości początkowej nie przekraczającej 3,5 tysiąca złotych są jednorazowo odpisywane w ciężar kosztów w momencie przekazania do użytkowania.

Środki trwałe umarzane są według metody liniowej począwszy od miesiąca następnego po miesiącu przyjęcia do eksploatacji w okresie odpowiadającym szacowanemu okresowi ich ekonomicznej użyteczności.

4. Środki trwałe i w budowie

Środki te wycenia się w wysokości ogółu kosztów pozostających w bezpośrednim związku z ich nabyciem lub wytworzeniem, pomniejszonym o odpisy z tytułu trwałej utraty wartości.

5. Inwestycje długoterminowe.

Wycenia się w wartości nabycia.

6. Inwestycje krótkoterminowe

Wycenia się w wartości nominalnej.

7. Aktywa finansowe i zobowiązania finansowe zaliczane do instrumentów finansowych

Wycenia się zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Finansów z dnia 12 grudnia 2001 r. w sprawie szczegółowych zasad uznawania, metod wyceny, zakresu ujawniania i sposobu prezentacji instrumentów finansowych (Dz. U. z 2001 r. Nr 149, poz. 1674).

8. Należności

Wycenia się w kwotach wymaganej zapłaty, z zachowaniem zasady ostrożnej wyceny (po pomniejszeniu o odpisy aktualizujące).

9. Środki pieniężne w walucie obcej

Wycenia się po kursie średnim NBP na dzień bilansowy.

10. Środki pieniężne w walucie polskiej

Wykazuje się w wartości nominalnej.

11. Kapitały (fundusze) własne

Ujmuje się w księgach rachunkowych w wartości nominalnej według ich rodzajów i zasad określonych przepisami prawa, statutu lub umowy spółki.

12. Kapitał zakładowy

Wykazuje się w wysokości określonej w umowie lub statucie i wpisanej w rejestrze sądowym. Kapitał zakładowy tworzony jest zgodnie z uchwałami Walnego Zgromadzenia Akcjonariuszy.

13. Zobowiązania

Szczególnie wobec budżetu zostały wycenione na dzień bilansowy w kwocie wymagającej zapłaty.



Nazwa i adres

jednostki sprawozdawczej

West Real Estate-Spółka Akcyjna

ul. Przedświt 11/1

54-618 Wrocław

NIP : 753-231-25-83

Numer identyfikacyjny REGON

160101435

Adresat

Urząd Skarbowy Wrocław-Fabryczna

BILANS

na dzień 31.12.2010

AKTYWA	Stan na dzień 31.12.2009	Stan na dzień 31.12.2010
A. Aktywa trwałe	1 512 898,68 zł	6 602 075,46 zł
I. Wartości niematerialne i prawne		
1. Koszty zakończonych prac rozwojowych		
2. Wartość firmy		
3. Inne wartości niematerialne i prawne		
4. Zaliczki na wartości niematerialne i prawne		
II. Rzeczowe aktywa trwałe	1 512 498,68 zł	2 162 580,46 zł
1. Środki trwałe	1 289 899,02 zł	1 474 007,72 zł
a) grunty (w tym prawo użytkowania wieczystego gruntu)	1 283 540,70 zł	1 283 540,70 zł
b) budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej		
c) urządzenia techniczne i maszyny	6 358,32 zł	6 189,01 zł
d) środki transportu		180 000,01 zł
e) inne środki trwałe		4 278,00 zł
2. Środki trwałe w budowie	222 599,66 zł	567 740,82 zł
3. Zaliczki na środki trwałe w budowie		120 831,92 zł
III. Należności długoterminowe		4 200 000,00 zł
1. Od jednostek powiązanych		
2. Od pozostałych jednostek		4 200 000,00 zł
IV. Inwestycje długoterminowe		225 000,00 zł
1. Nieruchomości		
2. Wartości niematerialne i prawne		
3. Długoterminowe aktywa finansowe		225 000,00 zł
a) w jednostkach powiązanych		225 000,00 zł
- udziały lub akcje		225 000,00 zł
- inne papiery wartościowe		
- udzielone pożyczki		
- inne długoterminowe aktywa finansowe		
b) w pozostałych jednostkach		
- udziały lub akcje		
- inne papiery wartościowe		
- udzielone pożyczki		
- inne długoterminowe aktywa finansowe		
4. Inne inwestycje długoterminowe		
V. Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	400,00 zł	14 495,00 zł
1. Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	400,00 zł	14 495,00 zł
2. Inne rozliczenia międzyokresowe		
B. Aktywa obrotowe	345 051,64 zł	2 517 679,21 zł
I. Zapasy	3 000,00 zł	
1. Materiały		
2. Półprodukty i produkty w toku		
3. Produkty gotowe		
4. Towary		
5. Zaliczki na dostawy	3 000,00 zł	

II. Należności krótkoterminowe	65 655,27 zł	450 625,41 zł
1. Należności od jednostek powiązanych	38 012,18 zł	399 537,23 zł
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:		
- do 12 miesięcy		
- powyżej 12 miesięcy		
b) inne	38 012,18 zł	399 537,23 zł
2. Należności od pozostałych jednostek	27 643,09 zł	51 088,18 zł
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:		5 490,00 zł
- do 12 miesięcy		5 490,00 zł
- powyżej 12 miesięcy		
b) z tytułu podatków, dotacji, cel, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych świadczeń	27 643,09 zł	45 598,18 zł
c) inne		
d) dochodzone na drodze sądowej		
III. Inwestycje krótkoterminowe	161 925,48 zł	1 570 771,29 zł
1. Krótkoterminowe aktywa finansowe	161 925,48 zł	1 570 771,29 zł
a) w jednostkach powiązanych		
- udziały lub akcje		
- inne papiery wartościowe		
- udzielone pożyczki		
- inne krótkoterminowe aktywa finansowe		
b) w pozostałych jednostkach		
- udziały lub akcje		
- inne papiery wartościowe		
- udzielone pożyczki		
- inne krótkoterminowe aktywa finansowe		
c) środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	161 925,48 zł	1 570 771,29 zł
- środki pieniężne w kasie i na rachunkach	161 925,48 zł	1 570 771,29 zł
- inne środki pieniężne		
- inne aktywa pieniężne		
2. Inne inwestycje krótkoterminowe		
IV. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	114 470,89 zł	496 282,51 zł

A K T Y W A R A Z E M	1 857 950,32 zł	9 119 754,67 zł
------------------------------	------------------------	------------------------

PASYWA	Stan na dzień 31.12.2009	Stan na dzień 31.12.2010
A. Kapitał (fundusz) własny	1 846 854,68 zł	8 701 924,10 zł
I. Kapitał (fundusz) podstawowy	1 850 000,00 zł	6 000 000,00 zł
II. Należne wpłaty na kapitał podstawowy (wielkość ujemna)		
III. Udziały (akcje) własne (wielkość ujemna)		
IV. Kapitał (fundusz) zapasowy		2 000 000,00 zł
V. Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny		
VI. Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe		
VII. Zysk (strata) z lat ubiegłych	-3 102,50 zł	-3 145,32 zł
VIII. Zysk (strata) netto	-42,82 zł	705 069,42 zł
IX. Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego (wielkość ujemna)		
B. Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	11 095,64 zł	417 830,57 zł
I. Rezerwy na zobowiązania		
1. Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego		
2. Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne		
- długoterminowa		
- krótkoterminowa		
3. Pozostałe rezerwy		
- długoterminowe		
- krótkoterminowe		
II. Zobowiązania długoterminowe		
1. Wobec jednostek powiązanych		

2. Wobec pozostałych jednostek		
a) kredyty i pożyczki		
b) z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych		
c) inne zobowiązania finansowe		
d) inne		
III. Zobowiązania krótkoterminowe	11 095,64 zł	417 830,57 zł
1. Wobec jednostek powiązanych		6 837,63 zł
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:		
- do 12 miesięcy		
- powyżej 12 miesięcy		
b) inne		6 837,63 zł
2. Wobec pozostałych jednostek	11 095,64 zł	410 992,94 zł
a) kredyty i pożyczki		
b) z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych		
c) inne zobowiązania finansowe		
d) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	9 921,64 zł	231 254,07 zł
- do 12 miesięcy	9 921,64 zł	231 254,07 zł
- powyżej 12 miesięcy		
e) zaliczki otrzymane na dostawy		
f) zobowiązania wekslowe		
g) z tytułu podatków, cel, ubezpieczeń i innych świadczeń	1 174,00 zł	179 487,87 zł
h) z tytułu wynagrodzeń		
i) inne		251,00 zł
3. Fundusze specjalne		
IV. Rozliczenia międzyokresowe		
1. Ujemna wartość firmy		
2. Inne rozliczenia międzyokresowe		
- długoterminowe		
- krótkoterminowe		
PASYWA RAZEM	1 857 950,32 zł	9 119 754,67 zł

BIURO RACHUNKOWE

Małgorzata Tul
Suchy Bór, ul. Słoneczna 4
46-053 Chrzastowice
Biuro-Opole, ul. Tysiąclecia 7C
NIP 754-185-13-81, tel. 77 456 88 10

Sporządził: *Małgorzata Tul*

Główny księgowy

Opole 06.06.2011r
dzień, miesiąc, rok

Prezes Zarządu: *Ewa Maj*

Kierownik jednostki

Nazwa i adres

jednostki sprawozdawczej

West Real Estate-spółka Akcyjna

ul. Przedświt 11/1

54-618 Wrocław

753-231-25-83

Numer identyfikacyjny REGON

160101435

Adresat

Urząd Skarbowy Wrocław-Fabryczna

RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT

(wariant porównawczy)

na dzień 31.12.2010

	Stan na 31.12.2009	Stan na 31.12.2010
A. Przychody netto ze sprzedaży i zrównanie z nimi w tym:		89 835,91 zł
- od jednostek powiązanych		32 175,18 zł
I. Przychody netto ze sprzedaży produktów		89 835,91 zł
II. Zmiana stanu produktów (zwiększenie - wartość dodatnia, zmniejszenie - wartość ujemna)		
III. Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki		
II. Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów		
B. Koszty działalności operacyjnej	2 734,00 zł	119 295,71 zł
I. Amortyzacja	1 880,00 zł	36 415,55 zł
II. Zużycie materiałów i energii		19 441,82 zł
III. Usługi obce		45 040,92 zł
IV. Podatki i opłaty, w tym:	854,00 zł	2 180,83 zł
- podatek akcyzowy		
V. Wynagrodzenia		11 173,73 zł
VI. Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia		2 064,96 zł
VII. Pozostałe koszty rodzajowe		2 977,90 zł
VIII. Wartość sprzedanych towarów i materiałów		
C. Zysk (strata) ze sprzedaży (A-B)	-2 734,00 zł	-29 459,80 zł
D. Pozostałe przychody operacyjne	3 349,00 zł	4 090,48 zł
I. Zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych		
II. Dotacje		
III. Inne przychody operacyjne	3 349,00 zł	4 090,48 zł
E. Pozostałe koszty operacyjne	1 250,00 zł	2 209,75 zł
I. Strata ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych		
II. Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych		
III. Inne koszty operacyjne	1 250,00 zł	2 209,75 zł
F. Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C+D-E)	-635,00 zł	-27 579,07 zł
G. Przychody finansowe	512,18 zł	895 570,63 zł
I. Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:	512,18 zł	895 570,63 zł
- od jednostek powiązanych	512,18 zł	
II. Odsetki, w tym:		
- od jednostek powiązanych		
III. Zysk ze zbycia inwestycji		
IV. Aktualizacja wartości inwestycji		
V. Inne		
H. Koszty finansowe		720,14 zł
I. Odsetki, w tym:		
- dla jednostek powiązanych		
II. Strata ze zbycia inwestycji		
III. Aktualizacja wartości inwestycji		
IV. Inne		720,14 zł

14

I. Zysk (strata) z działalności gospodarczej (F+G-H)	-122,82 zł	867 271,42 zł
J. Wynik zdarzeń nadzwyczajnych (J.I. - J.II.)		
I. Zyski nadzwyczajne		
II. Straty nadzwyczajne		
K. Zysk (strata) brutto (I+/-J)	-122,82 zł	867 271,42 zł
L. Podatek dochodowy(część bieżąca)	320,00 zł	176 297,00 zł
Podatek dochodowy(część odroczone)	-400,00 zł	-14 095,00 zł
N. Zysk (strata) netto (K-L-M)	-42,82 zł	705 069,42 zł

BIURO RACHUNKOWE

Małgorzata Tul
Suchy Bór, ul. Słoneczna 4
46-053 Chrzastowice
Biuro-Opole, ul. Tysiąclecia 7C
NIP 754-185-13-51, tel. 77 456 88 10

Sporządził: *Małgorzata Tul*

Główny księgowy

Opole 06.06.2011r

dzień, miesiąc, rok

Prezes Zarządu : *Maj Ewa*

Kierownik jednostki

Nazwa i adres
jednostki sprawozdawczej
West Real Estate-Spółka Akcyjna
ul Przedświt 11/1
54-618 Wrocław
NIP: 753-213-25-83
Numer identyfikacyjny REGON
160101435

Adresat
Urząd Skarbowy -Wrocław-Fabryczna

RACHUNEK PRZEPŁYWÓW PIENIĘŻNYCH

(metoda pośrednia)

na dzień 31.12.2010

	Stan na 31.12.2009	Stan na 31.12.2010
A. Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej		
I. Zysk (strata) netto	-42,82 zł	705 069,42 zł
II. Korekty razem	-170 550,52 zł	-4 534 726,28 zł
1. Amortyzacja	1 880,00 zł	36 415,55 zł
2. Zyski (straty) z tytułu różnic kursowych		
3. Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)		
4. Zysk (strata) z działalności inwestycyjnej		
5. Zmiana stanu rezerw		
6. Zmiana stanu zapasów	-3 000,00 zł	3 000,00 zł
7. Zmiana stanu należności	-65 655,27 zł	-4 584 970,14 zł
8. Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, z wyjątkiem pożyczek i kredytów	11 095,64 zł	406 734,93 zł
9. Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych	-114 870,89 zł	-395 906,62 zł
10. Inne korekty		
III. Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej (I+/-II)	-170 593,34 zł	-3 829 656,86 zł
B. Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej		
I. Wpływy		
1. Zbycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych		
2. Zbycie inwestycji w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne		
3. Z aktywów finansowych, w tym:		
a) w jednostkach powiązanych		
b) w pozostałych jednostkach		
- zbycie aktywów finansowych,		
- dywidendy i udziały w zyskach		
- spłata udzielonych pożyczek długoterminowych		
- odsetki		
- inne wpływy z aktywów finansowych		
4. Inne wpływy inwestycyjne		
II. Wydatki	1 514 378,68 zł	911 497,33 zł
1. Nabycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	1 291 779,02 zł	220 524,25 zł
2. Inwestycje w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne		
3. Na aktywa finansowe, w tym:		225 000,00 zł
a) w jednostkach powiązanych		225 000,00 zł
b) w pozostałych jednostkach		
- nabycie aktywów finansowych		
- udzielone pożyczki długoterminowe		
4. Inne wydatki inwestycyjne	222 599,66 zł	465 973,08 zł
III. Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej (I-II)	-1 514 378,68 zł	-911 497,33 zł

rg

C. Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej		
I. Wpływy	1 800 000,00 zł	6 150 000,00 zł
1. Wpływy netto z wydania udziałów (emisji akcji) i innych instrumentów kapitałowych oraz dopłat do kapitału	1 800 000,00 zł	6 150 000,00 zł
2. Kredyty i pożyczki		
3. Emisja dłużnych papierów wartościowych		
4. Inne wpływy finansowe		
II. Wydatki		
1. Nabycie udziałów (akcji) własnych		
2. Dywidendy i inne wypłaty na rzecz właścicieli		
3. Inne niż wypłaty na rzecz właścicieli, wydatki z tytułu podziału zysku		
4. Spłaty kredytów i pożyczek		
5. Wykup dłużnych papierów wartościowych		
6. Z tytułu innych zobowiązań finansowych		
7. Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego		
8. Odsetki		
9. Inne wydatki finansowe		
III. Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej (I-II)	1 800 000,00 zł	6 150 000,00 zł
D. Przepływy pieniężne netto, razem (A.III+/-B.III+/-C.III)	115 027,98 zł	1 408 845,81 zł
E. Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych, w tym:		
- zmiana stanu środków pieniężnych z tytułu różnic kursowych		
F. Środki pieniężne na początek okresu	46 897,50 zł	161 925,48 zł
G. Środki pieniężne na koniec okresu (F+/-D), w tym:	161 925,48 zł	1 570 771,29 zł
- o ograniczonej możliwości dysponowania		

BIURO RACHUNKOWE

Małgorzata Tul
Suchy Bór, ul. Słoneczna 4
46-053 Chrzastowice
Biuro-Opole, ul. Tysiąclecia 7C
NIP 754-186-13-51, tel. 77 456 88 10

Sporządził : **Małgorzata Tul**
Główny księgowy

Tul Małgorzata

Opole 06.06.2011r
dzień, miesiąc, rok

Prezes Zarządu ; **Ewa Maj**
Kierownik jednostki

Maj Ewa

Nazwa i adres
jednostki sprawozdawczej
WestReal Estate-Spółka Akcyjna
ul Przedswit 11/1
54-618 Wrocław
NIP : 753-231-25-83
Numer identyfikacyjny REGON
160101435

Adresat
Urząd Skarbowy Wrocław-Fabryczna

ZESTAWIENIE ZMIAN W KAPITALE (FUNDUSZU)WŁASNYM

na dzień 31.12.2010

	Stan na 31.12.2009	Stan na 31.12.2010
I. Kapitał (fundusz) własny na początek okresu (BO)	46 897,50 zł	1 846 854,68 zł
- korekty błędów podstawowych		
I.a. Kapitał (fundusz) własny na początek okresu (BO), po korektach	46 897,50 zł	1 846 854,68 zł
1. Kapitał (fundusz) podstawowy na początek okresu	50 000,00 zł	1 850 000,00 zł
1.1. Zmiany kapitału (funduszu) podstawowego	1 800 000,00 zł	4 150 000,00 zł
a) zwiększenie (z tytułu)	1 800 000,00 zł	4 150 000,00 zł
- wydania udziałów (emisji akcji)	1 800 000,00 zł	4 150 000,00 zł
b) zmniejszenie (z tytułu)		
- umorzenia udziałów (akcji)		
1.2. Kapitał (fundusz) podstawowy na koniec okresu	1 850 000,00 zł	6 000 000,00 zł
2. Należne wpłaty na kapitał podstawowy na początek okresu		
2.1. Zmiana należnych wpłat na kapitał podstawowy		
a) zwiększenie (z tytułu)		
b) zmniejszenie (z tytułu)		
2.2. Należne wpłaty na kapitał podstawowy na koniec okresu		
3. Udziały (akcje) własne na początek okresu		
a) zwiększenie		
b) zmniejszenie		
3.1. Udziały (akcje) własne na koniec okresu		
4. Kapitał (fundusz) zapasowy na początek okresu		
4.1. Zmiany kapitału (funduszu) zapasowego		2 000 000,00 zł
a) zwiększenie (z tytułu)		2 000 000,00 zł
- emisji akcji powyżej wartości nominalnej		2 000 000,00 zł
- z podziału zysku (ustawowo)		
- z podziału zysku (ponad wymaganą ustawowo minimalną wartość)		
b) zmniejszenie (z tytułu)		
- pokrycia straty		
4.2. Stan kapitału (funduszu) zapasowego na koniec okresu		2 000 000,00 zł
5. Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny na początek okresu		
5.1. Zmiany kapitału (funduszu) z aktualizacji wyceny		
a) zwiększenie (z tytułu)		
b) zmniejszenie (z tytułu)		
- zbycia środków trwałych		
5.2. Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny na koniec okresu		
6. Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe na początek okresu		
6.1. Zmiany pozostałych kapitałów (funduszy) rezerwowych		
a) zwiększenie (z tytułu)		
b) zmniejszenie (z tytułu)		
6.2. Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe na koniec okresu		

7. Zysk (strata) z lat ubiegłych na początek okresu		
7.1. Zysk z lat ubiegłych na początek okresu		
- korekty błędów podstawowych		
7.2. Zysk z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach		
a) zwiększenie (z tytułu)		
- podziału zysku z lat ubiegłych		
b) zmniejszenie (z tytułu)		
7.3. Zysk z lat ubiegłych na koniec okresu		
7.4. Strata z lat ubiegłych na początek okresu,	-2 309,50 zł	-3 102,50 zł
- korekty błędów podstawowych		
7.5. Strata z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach	-3 102,50 zł	-3 102,50 zł
a) zwiększenie (z tytułu)	-793,00 zł	-42,82 zł
- przeniesienia straty z lat ubiegłych do pokrycia	-793,00 zł	-42,82 zł
b) zmniejszenie (z tytułu)		
7.6. Strata z lat ubiegłych na koniec okresu	-3 102,50 zł	-3 145,32 zł
7.7. Zysk (strata) z lat ubiegłych na koniec okresu		
8. Wynik netto	-42,82 zł	
a) zysk netto	-42,82 zł	705 069,42 zł
b) strata netto		
c) odpisy z zysku		
II. Kapitał (fundusz) własny na koniec okresu (BZ)	1 846 854,68 zł	8 701 924,10 zł
III. Kapitał (fundusz) własny, po uwzględnieniu proponowanego podziału zysku (pokrycia straty)	1 846 854,68 zł	8 701 924,10 zł

BIURO RACHUNKOWE
Małgorzata Tul
Suchy Bór, ul. Słoneczna 4
46-053 Chrzastowice
Biuro-Opole, ul. Tysiąclecia 7C
NIP 754-165-13-81, tel. 77 456 88 10

Sporządził : *Małgorzata Tul*
Główny księgowy

Opole 06.06.2011r
dzień, miesiąc, rok

Prezes Zarządu ; *Ewa Maj*
Kierownik jednostki

B.DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA

I. INFORMACJE I OBJAŚNIENIA DO BILANSU

1. Szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych oraz inwestycji długoterminowych, zawierający stan tych aktywów na początek roku obrotowego, zwiększenia i zmniejszenia z tytułu: aktualizacji wartości, nabycia, przemieszczenia wewnętrznego oraz stan końcowy, a dla majątku amortyzowanego - podobne przedstawienie stanów i tytułów zmian dotychczasowej amortyzacji lub umorzenia.

a) Inwestycje długoterminowe - stan na początku roku wynosi – „0”

Stan na koniec roku obrotowego wynosi 225.000,00 zł w tym:

- udziały w spółce komandytowej Maj - 93,75 % tj. 37.500,00 zł
- udziały w spółce komandytowej Ewa Maj - 93,75 % tj. 37.500,00 zł
- udziały w spółce Sylyx Sp. z o.o. - 100 % tj. 150.000,00 zł

b) Zestawienie zmian grup rodzajowych i ich amortyzacji zawiera Tabela Nr 1 i 1 A

Tabela ruchu środków trwałych

Tabela 1

nazwa grupy składników majątku trwałego	wartość nabycia / koszt wytworzenia					stan na ostatni dzień roku obrotowego
	stan na pierwszy dzień roku obrotowego	aktualizacja	przychody	przemieszczenia (plus, minus)	rozchody	
1	2	3	4	5	6	7
grunty	1 283 540,70					1 283 540,70
budynki						0,00
budowle						
maszyny i urządzenia	8 238,32		6 160,73			14 399,05
środki transportu			200 000,00			200 000,00
inne środki trwałe			14 363,52			14 363,52
razem	1 291 779,02	0,00	220 524,25	0,00	0,00	1 512 303,27



Zmiany w amortyzacji środków trwałych

Tabela 1a

Umorzenie/amortyzacja						Wartość netto		
Stan na pierwszy dzień roku obrotowego	Aktualizacja	Amortyzacja za rok	Przemieszczenia (plus, minus)	Inne zwiększenia	Zmniejszenia	Stan na ostatni dzień roku obrotowego	Stan na pierwszy dzień roku obrotowego	Stan na ostatni dzień roku obrotowego
	9	10	11	12	13	14	15	16
							1283540,70	1283540,70
1880,00		2052,04				3932,04	6358,32	10467,01
		19999,99				19999,99		180000,01
		14363,52				14363,52		
1880,00	0,00	36415,55	0,00	0,00	0,00	38295,55	1289899,02	1474007,72

c) Wartości niematerialnych jednostka nie posiadała.

2. Wartość gruntów użytkowanych wieczysto.

Gruntów takich w okresie sprawozdawczym jednostka nie posiadała.

3. Wartość nie amortyzowanych lub nie umarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu.

Szacunkowa wartość części wydierżawianej nieruchomości wynosiła 200.000,00 zł

4. Zobowiązania wobec budżetu państwa lub jednostek samorządu terytorialnego z tytułu uzyskania prawa własności budynków i budowli.

W okresie sprawozdawczym nie występowały zobowiązania wobec budżetu państwa lub jednostek samorządu terytorialnego z powyższych tytułów.

5. Dane o strukturze własności kapitału podstawowego oraz liczbie i wartości nominalnej subskrybowanych akcji, w tym uprzywilejowanych:

Kapitał zakładowy na dzień 31.12.2010 r. wynosił 6 000 000 PLN (sześć milionów złotych) i dzielił się na 6 000 000 (sześć milionów) akcji o wartości nominalnej 1,00 PLN (jeden złoty) za każdą akcję. Powyższe akcje wyemitowano w 6 seriach:

- Akcje serii A w ilości 925 000 (dziewięćset dwadzieścia pięć tysięcy) sztuk, imienne, uprzywilejowane w ten sposób, że każda akcja daje posiadaczowi 2 głosy na Walnym Zgromadzeniu;
- Akcje serii B w ilości 925 000 (dziewięćset dwadzieścia pięć tysięcy) sztuk, zwykłe, na okaziciela;
- Akcje serii C w ilości 650 000 (sześćset pięćdziesiąt tysięcy) sztuk, imienne, uprzywilejowane w ten sposób, że każda akcja daje posiadaczowi 2 głosy na Walnym Zgromadzeniu;
- Akcje serii D w ilości 2 000 000 (dwa miliony) sztuk, imienne, uprzywilejowane w ten sposób, że każda akcja daje posiadaczowi 2 głosy na Walnym Zgromadzeniu;
- Akcje serii E w ilości 1 000 000 (jeden milion) sztuk, zwykłe, na okaziciela;
- Akcje serii F w ilości 500 000 (pięćset tysięcy) sztuk, zwykłe, na okaziciela.

6. Stan na początku roku obrotowego, zwiększenia i wykorzystanie oraz stan końcowy kapitałów / funduszy / zapasowych i rezerwowych, o ile jednostka nie sporządza zestawienia zmian w kapitale (funduszu) własnym.

Dane ujęte w zestawieniu zmian w kapitale własnym

7. Propozycje, co do sposobu podziału zysku lub pokrycia straty za rok obrotowy

Propozycja podziału zysku –przekazanie na kapitał zapasowy

8. Dane o stanie rezerw według celu ich utworzenia na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie końcowym.

Nie tworzą rezerw

9. Dane o odpisach aktualizujących wartość należności, ze wskazaniem stanu na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie na koniec roku obrotowego.

Nie dokonywano odpisów

10. Podział zobowiązań według pozycji bilansu o pozostałym na dzień bilansowy, przewidywanym umową okresie spłaty:

Zawiera tabela nr 4

STRUKTURA ZOBOWIĄZAŃ

Tabela 4

Zobowiązania	Okres wymagalności								Razem	
	do 1 roku		powyżej 1 roku do 3 lat		powyżej 3 lat do 5 lat		powyżej 5 lat			
	stan na									
	początek roku	koniec roku	początek roku	koniec roku	początek roku	koniec roku	początek roku	koniec roku	początek roku	koniec roku
1. Wobec jednostek powiązanych:	0,00	6 837,63	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6 837,63
a) z tytułu dostaw i usług									0,00	0,00
b) inne		6 837,63							0,00	6 837,63
2. Wobec pozostałych jednostek:	11095,64	410 992,94	0,00	0,00			0,00	0,00	11095,64	410992,94
a) kredyty i pożyczki									0,00	0,00
b) z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych									0,00	0,00
c) inne zobowiązania finansowe									0,00	0,00
d) z tytułu dostaw i usług	9921,64	231254,07							9921,64	231254,07
e) zaliczki otrzymane na dostawy									0,00	0,00
f) zobowiązania weksłowe									0,00	0,00
g) z tytułu podatków, cel, ubezpieczeń i innych świadczeń	1 174,00	179 487,87							1 174,00	179 487,87
h) z tytułu wynagrodzeń									0,00	0,00
i) inne		251,00							0,00	251,00
RAZEM	11095,64	417830,57	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11095,64	417 830,57

11. Wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych kosztów.

Tytuły	Stan na	
	początek roku obrotowego	koniec roku obrotowego
1. Ogółem czynne rozliczenia międzyokresowe kosztów, w tym:	115 720,89	496 282,51
Koszty poniesione na przyszłe okresy sprawozdawcze-inne	7 898,26	7 898,26
koszty opłat telefonicznych-na rok 2010	79,00	
Opłacone przez jednostkę (z góry za przyszłe lata) czynsze z tytułu wynajmowania pomieszczeń przeznaczonych na cele statutowej działalności jednostki		
prenumerata 2011r		371,88
Koszty poniesione dotyczące wejścia na GPW	107 743,63	485 731,37
ubezpieczenia -polisa		2 281,00
2. Ogółem bierne rozliczenia międzyokresowe kosztów.	1 250,00	0,00
3. Ogółem rozliczenia międzyokresowe przychodów, w tym:	0,00	0,00
- dodatnia wartość firmy		
- równowartość dotacji na budowę środków trwałych i prace rozwojowe		
- równowartość nieodpłatnie otrzymanych środków trwałych, środków trwałych w budowie, wartości niematerialnych i prawnych		

Rozliczenia międzyokresowe inne w kwocie 7.898,26 zł - są to poniesione koszty dotyczące następnych okresów sprawozdawczych ,w celu zawarcia umów franczyzowych, rozliczenie ich nastąpi w momencie zawarcia umów.

12. Wykaz grup zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki (ze wskazaniem jego rodzaju)

Zobowiązania takie w okresie sprawozdawczym w jednostce nie występowały.

13. Zobowiązania warunkowe, w tym również udzielone przez jednostkę gwarancje i poręczenia, także wekslowe.

Żadne zobowiązania warunkowe ani poręczenia w jednostce w okresie sprawozdawczym nie występowały.

II. INFORMACJE I OBJAŚNIENIA DO RACHUNKU ZYSKÓW I STRAT

1. Struktura rzeczowa / rodzaje działalności / i terytorialną / kraj, export / przychodów netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów.

Przychody z wykonywania usług 89.835,91 zł w tym :

- przychody z dzierżawy-koparka – 18.000,00 zł
 - przychody z dzierżawy-restauracja - 32.175,18 zł
 - przychody z dzierżawy miejsca - Multiplay - 39.660,73 zł
- Przychody osiągnięte wyłącznie na terenie kraju.

2. Wysokość i wyjaśnienie przyczyn odpisów aktualizujących środki trwałe.

W okresie sprawozdawczym jednostka nie dokonywała odpisów aktualizujących wartość środków trwałych.

3. Wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów.

Brak takiej pozycji w rachunku zysków i strat za bieżący i poprzedni rok obrotowy.

4. Informacje o przychodach, kosztach i wynikach działalności zaniechanej w roku obrotowym lub przewidzianej do zaniechania w roku następnym

Brak działalności zaniechanej, nie przewiduje się również zaniechania działalności w roku następnym

5. Rozliczenie głównych pozycji różniących podstawę opodatkowania podatkiem dochodowym od osób prawnych od wyniku finansowego (zysku, straty) brutto.

Zawiera tabela Nr 5

Pozycje różniące podstawę opodatkowania od zysku / straty brutto

LP	Nazwa	Dane za rok bieżący
1	Zysk /strata/ brutto	867 271,42
2.	Różnice pomiędzy zyskiem /stratą/ brutto a podstawą opodatkowania	62 159,14
	a/ przychody, które zgodnie z przepisami podatkowymi nie są zaliczane do dochodu do opodatkowania /zmniejszenie dochodu do opodatkowania/:	-49 106,47
	-zwiększenie przychodów z tytułów udziałów w zyskach –Maj -S.K- z tyt N.K.U.P	-7 668,13
	-zwiększenie przychodów z tytułów udziałów w zyskach Ewa Maj- z tyt n.k.up	-41 438,34
	b/ koszty i straty nie uznawane przez przepisy podatkowe za koszty uzyskania przychodu /zwiększenie dochodu do opodatkowania/:	15 156,67
	-amortyzacja podatkowa samochodu pow. 20 tys. euro-WRE	11 805,96

	-niezapł. zus. płatnika w roku 20010	1 140,96
	-inne koszty n.k.u.p	2 209,75
	c/ inne zwiększenia /zmniejszenia/ dochodu do opodatkowania przewidziane przepisami podatkowymi.	2 104,00
	koszty nie stan k.uz roku 2009-dotycz roku 20010	2 104,00
3.	Zysk /strata/ brutto po korektach z tytułu trwałych różnic.	929 430,56
4	Odliczenia od dochodu:	
	a/ część straty podatkowej lat ubiegłych	1 551,25
5	Podstawa opodatkowania	927 879,31
6	Podatek dochodowy-część bieżąca	176 297,00
	Podatek dochodowy - część odroczonea	-14095
7	Zysk / strata netto	705 069,42

6. W przypadku jednostek ,które sporządzają rachunek zysków i strat w wariantie kalkulacyjnym ,dane o kosztach wytworzenia produktów na własne potrzeby oraz o kosztach rodzajowych :

Nie dotyczy jednostki

7. Koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, środków trwałych na własne potrzeby

Nie dotyczy jednostki

8. Poniesione w ostatnim roku i planowane na następny rok nakłady na niefinansowe aktywa trwałe; odrębnie należy wykazać poniesione i planowane nakłady na ochronę środowiska.

a) Nakłady na środki trwałe w budowie :

Jednostka poniosła koszty w wysokości 465.973,08 zł w tym :

- nakłady na budowę obiektu hotelowego w Barcinku - 308.722,69 zł
- nakłady na zakup nieruchomości we Wrocławiu – 20.410,00 zł
- nakłady na zakup obiektu komercyjnego w Łodzi – 5.000,00 zł

Ponadto jednostka dokonała wpłat zaliczek na środki trwałe w budowie w wysokości 120.831,92 zł

b) Nakłady na aktywa trwałe (Środki trwałe)

Nakłady na aktywa trwałe w roku 2010 wynosiły 220.524,25 zł w tym :

- 6.160,73 zakup komputerów i urządzeń biurowych

- 200.000,00 zakup samochodu
 - 14.363,52 zakup wyposażenia biura
- Nie dokonywano nakładów na ochronę środowiska

c) Planowane nakłady na rok 2011 to :

- Nakłady na budowę hotelu w Barcinku k/Jeleniej Góry w wysokości 1.200.000,00 zł

9. Informacje o zyskach i stratach nadzwyczajnych z podziałem na losowe i pozostałe.

Zyski i straty nadzwyczajne w roku obrotowym i poprzedzającym w jednostce nie wystąpiły.

10. Podatek dochodowy od wyniku na operacjach nadzwyczajnych

Nie wystąpił-brak operacji nadzwyczajnych

IIa. DLA POZYCJI BILANSU ORAZ RACHUNKU ZYSKÓW I STRAT WYRAŻONYCH W WALUTACH OBCYCH – KURSY PRZYJĘTE ICH WYCENY.

Nie dotyczy- prezentacja w PLN.

III. INFORMACJE I OBJAŚNIENIA DO RACHUNKU PRZEPŁYWÓW PIENIĘŻNYCH

Jednostka sporządza rachunek przepływów pieniężnych metoda pośrednią

IV. INFORMACJE O :

1. Charakterze i celu gospodarczym zawartych przez jednostkę umów nieuwzględnionych w bilansie w zakresie niezbędnym do oceny ich wpływu na sytuację majątkową ,finansową i wynik finansowy jednostki

Zawarta umowa dzierżawy stacji paliw w Okmianach na okres 8 lat, celem zawarcia tej umowy jest zabezpieczenie możliwości działalności operacyjnej spółki zależnej ,a tym samym uzyskiwanie dochodów z tego zakresu działalności. Wpłacona kaucja w wysokości 4.200.000,00 zł rozliczana na poczet zapłat za dzierżawę, w kolejnych latach nie spowoduje zmniejszenia środków finansowych w spółce. Celem zawarcia tej umowy jest również zamiar zakupu obiektu. Pod datą przeniesienia prawa własności pozostała do rozliczenia kaucja zostanie zaliczona na poczet zapłaty za obiekt.



2. Istotnych transakcjach zawartych przez jednostkę na innych warunkach ,niż rynkowe ze stronami powiązanymi

Brak takich transakcji.

3. Przeciętnym w roku obrotowym zatrudnieniu, z podziałem na grupy zawodowe

Jednostka zatrudniała w roku 2010:

2 pracowników na stanowiskach umysłowych w następujących okresach :

- W okresie – sierpień 2010 - 1 pracownik na stanowisku administracyjnym
- W okresie wrzesień - listopad - 1 pracownik na stanowisku administracyjnym

4. Wynagrodzeniach, łącznie z wynagrodzeniami z zysku, wypłaconych lub należnych osobom wchodzącym w skład organów zarządzających, nadzorujących albo administrujących

Nie wypłacano żadnych wynagrodzeń

5. Pożyczkach i świadczeniach o podobnym charakterze udzielonych osobom wchodzącym w skład organów zarządzających, nadzorujących albo administrujących ze wskazaniem oprocentowania i terminów spłaty

Udzielona została pożyczka spółce zależnej Maj-Spółka Komandytowa . Pożyczka udzielona bez oprocentowania. Została zwrócona w całości.

6. Wynagrodzeniu Biegłego Rewidenta lub podmiotu uprawnionego do badania sprawozdań finansowych ,wypłaconych lub należnym za rok obrotowy

Wypłacono wynagrodzenie za roczne badanie sprawozdania finansowego w wysokości 12.2000,00 zł



V. ISTOTNE ZDARZENIA DOTYCZĄCE ROKU OBROTOWEGO I LAT UBIEGŁYCH UJĘTE W SPRAWOZDANIU FINANSOWYM

1. Informacje o znaczących zdarzeniach dotyczących lat ubiegłych ujętych w sprawozdaniu finansowym roku obrotowego.

W roku obrotowym takie zdarzenia nie miały miejsca.

2. Informacje o znaczących zdarzeniach, jakie nastąpiły po dniu bilansowym a nie uwzględnionych w sprawozdaniu finansowym.

W marcu 2011 roku spółka zadebiutowała na Giełdzie New Connect. W związku z wejściem na Rynek papierów-wartościowych nastąpiło rozpoczęcie notowań akcji spółki.

3. Przedstawienie dokonanych w roku obrotowym zmian zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny oraz zmian sposobu sporządzania sprawozdania finansowego, jeżeli wywierają one istotny wpływ na sytuację majątkową, finansową i wynik finansowy jednostki, ich przyczyny i spowodowaną zmianami kwotę wyniku finansowego oraz zmian w kapitale (funduszu) własnym.

Żadna z powyższych sytuacji w jednostce w roku obrotowym nie wystąpiła.

VI. INFORMACJE O:

1. Informacje o wspólnych przedsięwzięciach ,które nie podlegają konsolidacji

Brak wspólnych przedsięwzięć

2. Informacje o transakcjach z podmiotami powiązanymi :

a) Przychody i koszty działalności podstawowej z podmiotami powiązanymi :

– przychody z dzierżawy restauracji -Maj. S.K –wartość 32.175,18 zł

b) Stan rozrachunków na dzień 31.12.2010 rok

– Maj S.K- zobowiązanie z tytułu dzierżawy -6.837,63 zł

– Maj S.K- należność z tytułu udziału w zyskach- 45.115,48 zł

– Ewa Maj S.K- należność z tytułu udziałów w zyskach 354.421,75 zł

c) Koszty dotyczące usług doradczych zaprezentowanych w aktywach bilansu w krótkoterminowych rozliczeniach międzyokresowych



- Sylyx Bussines Consulting sp. z o.o.-w wysokości 24.464,51 zł

3. Wykaz spółek w których jednostka posiada co najmniej 20 % udziałów w kapitale lub ogólnej liczbie głosów w organie stanowiącym spółki

- Ewa Maj Spółka Komandytowa -48-314 Pakośćawice 13 a :
93,75 % udziałów zysk za rok 2010 wyniósł 1.239.693,70 zł
- Maj Spółka Komandytowa 48-314 Pakośćawice 13 A:
93,75 % udziałów zysk za rok 2010 wyniósł 47.576,85 zł
- Sylyx Bussines Consulting sp. Z o.o. 54- Wrocław ul Przedświt 11/1:
100 % udziałów zysk za rok 2010 wyniósł 22.758,05 zł

4. Jednostka nie sporządza skonsolidowanego sprawozdania finansowego, korzystając ze zwolnienia

Informacje o:

a) Podstawie prawnej

- podstawa prawna - art. 56.pkt 1 ustawy z dnia 29 września 1994 o rachunkowości (Dz. U. 2002 r. poz. 694)

b) nazwie i siedzibie jednostki sporządzającej skonsolidowane sprawozdanie finansowe na wyższym szczeblu grupy kapitałowej oraz miejscu ich publikacji

- nie dotyczy

c) podstawowych wskaźnikach ekonomiczno-finansowych .charakteryzujących działalność jednostek powiązanych w ubiegłym i bieżącym roku obrotowym :

Dane finansowe -Ewa Maj S.K- Pakośćawice 13A

	rok 2009	rok 2010
Przychody	28491703,60	37102831,76
Wynik	34495,29	1239693,7
Wartość kapitału własnego	-369132,99	364015,13
w tym :		
kapitał podstawowy	50000,00	40000,00
Wartość aktywów trwałych	1.970.210,19	1.954.410,01

Dane finansowe Maj- S.K.- Pakośćawice 13 A

	rok 2009	rok 2010
Przychody	483467,45	39462,27
Wynik	17963,39	47576,85
Wartość kapitału własnego	-17660,64	19916,21
w tym :		
kapitał podstawowy	50000,00	40000,00

Wartość aktywów trwałych	8000,00	30300,00
--------------------------	---------	----------

Dane finansowe Sylyx Bussines Consulting sp. z o.o.-Wrocław ul Przedświt 11/1		
	rok 2009	rok 2010
Przychody	120564,04	41309,75
Wynik	56431,98	22758,05
Wartość kapitału własnego	93508,23	116266,28
w tym :		
kapitał podstawowy	150000,00	150000,00
Wartość aktywów trwałych	0	0

VII. INFORMACJE O POŁĄCZENIU JEDNOSTEK:

Nie dotyczy

Załączniki :

- 1) Rachunek przepływów pieniężnych
- 2) Zestawienie zmian w kapitale własnym

Wszystkie informacje zostały zawarte powyżej

Data sporządzenia: Opole 06.06.2011r.

Sporządził:

Małgorzata Tul

Zatwierdził:

BIURO RACHUNKOWE
Małgorzata Tul
Suchy Bór, ul. Skrzeczna 4
46-053 Chrzastowice
Biuro Opole, ul. Tysiąclecia 7C
NIP 754-185-13-51, tel. 77 456 88 10

Prezes Zarządu
Ewa Maj